



Comune di Palau

Provincia di Sassari – Zona Omogenea Olbia – Tempio

ORDINANZA N. 24 del 05/07/2025

OGGETTO: DISCIPLINA DELLA CIRCOLAZIONE STRADALE PRESSO L'AREA DI SOSTA A PAGAMENTO E RELATIVO ISTMO IN LOCALITÀ ISULEDDA - MODIFICA ORDINANZA N.17/2025: INTERDIZIONE DEL TRAFFICO VEICOLARE DALLE ORE 20 ALLE ORE 24 NELL'ISTMO

Il Responsabile del Settore Vigilanza

PREMESSO che la Regione Autonoma della Sardegna – Assessorato degli enti locali, finanze ed urbanistica – Direzione generale enti locali e finanze – Servizio territoriale demanio e patrimonio di Tempio-Olbia, ha affidato in concessione al Comune di Palau mq. 10.323,98 di aree da destinare alla sosta veicolare in località denominata “Porto Pollo” nel territorio di Palau, con determinazione n.1451/25257 del 10/06/2009;

CONSIDERATO, che il suolo concesso al Comune di Palau, comprende l'area di sosta in prossimità della costa, alla fine della Strada Provinciale 98, nonché nella strada di collegamento da parcheggio 5 a parcheggio 6, la Via Dune di Porto Pollo trav. Porto Puddu e infine l'istmo che collega la terraferma ad una penisola;

VISTA la determinazione n.1049 della Regione Autonoma della Sardegna, prot.1049 del 13/03/2025, che stabilisce che il termine delle concessioni provvisorie, rilasciate ai sensi del Regolamento di esecuzione del Codice della Navigazione, deve ritenersi differito, per effetto della rimodulazione del cronoprogramma di cui alla DGR 54/9 del 30/12/2024, fino alla conclusione del procedimento di nuova assegnazione e comunque non oltre il 30/09/2027;

VISTA la determinazione n. 42/2025 adottata da Questo Settore, in merito al rinnovo dell'affidamento in concessione del servizio di gestione delle aree di sosta a pagamento senza custodia in località Porto Pollo per l'anno 2025, in favore della ditta RI.AN SRLS con sede ad Arzachena, Piazza Corso Garibaldi n.10, partita IVA 02615790900;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 49 del 24/04/2025, avente ad oggetto “*Parcheggio a pagamento in località Isuledda. Linee di indirizzo per la gestione del servizio - Anno 2025*”;

VISTA la precedente ordinanza di viabilità di questo settore n.24 del 07/08/2024;

VISTO che ai sensi della suddetta ordinanza di viabilità, nonché delle precedenti, risultano oggi in vigore le seguenti prescrizioni:

1. Area di sosta a pagamento mediante dispositivi di controllo di durata della sosta, a partire dal 1° aprile al 31 ottobre dalle ore 08,00 alle ore 20,00, alle seguenti tariffe (con le previste esenzioni): €



1,00 per ora o frazione di ora; € 1,50 per ora o frazione di ora per gli autocaravan; € 0,50 per ora o frazione di ora per i motoveicoli;

2. Divieto di sosta nell'area 1 e transito dall'area 5 all'area 6, dal 01/06 al 30/09 di ciascun anno, agli autoveicoli caratterizzati da una determinata massa e sagoma, ovvero, autocarri con massa complessiva superiore alle 3,5 t, autobus, autocaravan e caravan;
3. Divieto di circolazione per i non autorizzati e di sosta sul lato sinistro dal 01/06 al 30/09 in via Dune di Porto Pollo trav. Porto Puddu;
4. Divieto di sosta e fermata ambo i lati all'interno dell'istmo, nonché stalli per la sosta di veicoli per disabili e piazzole per carico e scarico merci.

CONSIDERATO, che l'istmo risulta l'unica via di accesso alle proprietà private presenti all'interno della penisola e che, tra queste, è presente un campeggio che comporta il passaggio di diversi autocaravan e caravan sulla suddetta strada, nonché eventualmente di mezzi di soccorso e di polizia;

CONSIDERATO, che all'interno dell'istmo sono presenti diversi pubblici esercizi che effettuano attività di somministrazione di alimenti e bevande, che richiedono costantemente la consegna di merce presso i propri esercizi in spazi ad esso adibiti;

TENUTO CONTO, che l'area è di particolare interesse paesaggistico e naturale e che pertanto si rende necessaria la sua protezione e salvaguardia;

CONSIDERATO, altresì, che il transito dei veicoli e dei pedoni deve avvenire in sicurezza e che si rende necessario ed indispensabile ridurre al minimo le situazioni potenzialmente pericolose che si verrebbero a creare in caso di sosta incontrollata all'interno dell'istmo, con possibili rallentamenti e intralci alla circolazione;

RILEVATO, che durante le ore serali e notturne, come spesso segnalato dagli ausiliari del traffico, si sono verificate situazioni di sosta incontrollata all'interno dell'istmo, negli spazi limitrofi alle attività commerciali ivi presenti, da parte di conducenti-avventori con atteggiamenti minacciosi in spregio alla segnaletica presente;

RILEVATO invece, che gli episodi sopra riportati, non si verificano in modo rilevante negli orari diurni e che la presenza fissa degli ausiliari della sosta all'interno dell'istmo, in attività di prevenzione e repressione, permettono di controllare la sosta regolare;

RITENUTO ora necessario vietare il transito incontrollato all'interno dell'istmo negli orari serali e notturni, permettendolo comunque alle persone residenti all'interno della penisola, nonché dei titolari, dipendenti e avventori delle attività commerciali presenti all'interno della penisola al di fuori dell'istmo, nonché ai veicoli in attività di carico e scarico merci o al servizio di persone con disabilità anche all'interno dell'istmo ma negli spazi appositi;

VISTO il combinato disposto degli artt. 6, comma 4, lett. b) e 7, comma 1, lett. a) del Codice della Strada approvato con D. Lgs. 30 aprile 1992 n°285;

VISTO il Regolamento di Esecuzione e di Attuazione del Nuovo Codice della Strada, approvato con D.P.R. 16 dicembre 1992 n°495;

PRESO ATTO della comunicazione del contenuto della presente Ordinanza alla Regione Autonoma della Sardegna, all'Agenzia del Demanio di Sassari e alla Capitaneria di Porto di La Maddalena, di cui alla nota RAS prot. n.28677 del 03/07/2025;

VISTI:

- l'art. 50, comma 10, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- gli artt. 107 e 109, comma 2, del citato D. Lgs. n. 267/2000, relativi alle funzioni attribuite e alle responsabilità dei funzionari responsabili degli uffici e dei servizi;



- il vigente Decreto del Sindaco con il quale sono stati attribuiti i compiti, le funzioni e le responsabilità di questo Settore ed individuato il funzionario responsabile ex art. 50, comma 10, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

RITENUTO opportuno procedere in merito;

ORDINA

per le motivazioni sopra indicate

DI CONFERMARE quanto previsto nel punto 1 del dispositivo dell'ordinanza n.24 del 07/08/2024;

DI INTEGRARE quanto previsto nel punto 2 del dispositivo dell'ordinanza n.24 del 07/08/2024, come a breve esposto;

DI DISCIPLINARE, conseguentemente, la viabilità dei luoghi indicati in oggetto, nel modo seguente (le parti integrate sono evidenziate in blu):

1) AREA DI SOSTA A PAGAMENTO LOC. ISULEDDA:

Di subordinare al pagamento di una somma da riscuotere mediante dispositivi di controllo di durata della sosta, l'area destinata al parcheggio dei veicoli senza custodia in località Isuledda, contrassegnata da segnaletica orizzontale di colore blu, a partire dal 1° aprile al 31 ottobre dalle ore 08,00 alle ore 20,00, alle seguenti tariffe:

- a) € 1,00 per ora o frazione di ora;
- b) € 1,50 per ora o frazione di ora per gli autocaravan;
- c) € 0,50 per ora o frazione di ora per i motoveicoli.

Di esentare dal pagamento alla sosta i seguenti veicoli:

- a) i veicoli dei cittadini residenti/domiciliati in possesso di bollino (annuale o semestrale stagionale), regolarmente esposto;
- b) i veicoli di proprietari-conducenti di veicolo:
 - over 70 con residenza anagrafica nel Comune di Palau, da dimostrarsi previa presentazione della carta d'identità;
 - over 70 proprietari di seconde case ubicate nel Comune di Palau, da dimostrarsi previa presentazione di qualsiasi documento attestante la proprietà immobiliare;
 - over 70 che soggiornano in strutture ricettive ubicate nel Comune di Palau, da dimostrarsi previa presentazione di ricevuta di pagamento comunale attestante il regolare pagamento della tassa di soggiorno.

La suddetta documentazione dovrà essere esibita al personale gestore dell'area, pena l'impossibilità di utilizzo delle agevolazioni sopra previste;

- c) veicoli delle Forze dell'Ordine o di soccorso e veicoli comunali e veicoli di imprese svolgenti servizi o lavori per conto del Comune per ragioni di servizio;
- d) veicoli a disposizione dei diversamente abili muniti di apposito contrassegno in esposizione;
- e) veicoli, in servizio, delle imprese erogatrici dei seguenti servizi essenziali: energia (elettricità, gas), telecomunicazioni, servizio idrico integrato e altri servizi pubblici.

Di vietare dal 01/06 al 30/09 di ciascun anno agli autoveicoli caratterizzati da una determinata massa e sagoma, ovvero, autocarri con massa complessiva superiore alle 3,5 t, autobus, autocaravan e caravan:

- a) la sosta nell'area n.1;
- b) il transito e la sosta dall'area n.5 all'area di sosta n.6.



Di vietare dal 01/06 al 30/09 la circolazione in via Dune di Porto Pollo trav. Porto Puddu, ad eccezione dei residenti e degli autorizzati, vietando in ogni caso la sosta sul lato sinistro della carreggiata in modo permanente. Possono essere autorizzati a sostare regolarmente nella suddetta via, i dipendenti delle attività commerciali presenti nell'istmo, nonché i fruitori delle attività presenti nella via Dune di Porto Pollo trav. Porto Puddu.

2) ISTMO LOC. ISULEDDA:

a. *Dal 01 Gennaio al 31 Dicembre di ciascun anno:*

- **Di vietare** la sosta e la fermata lungo tutto l'istmo, ambo i lati, h24.
- **Di riservare** ai veicoli per le operazioni di carico e scarico merci degli appositi spazi esterni alle corsie di marcia, debitamente segnalati con apposita segnaletica, nonché delimitati da staccionate in legno. Potranno usufruire di tali spazi esclusivamente i veicoli che debbano effettuare operazioni di carico e scarico merci in favore delle attività commerciali presenti nell'istmo e per il tempo strettamente necessario per tali operazioni. In caso di sosta prolungata di tali veicoli, qualora inoperosa, la sosta si intenderà vietata.
- **Di riservare** stalli per la sosta dei veicoli per persone invalide in possesso del CUDE rilasciato ai sensi dell'art. 188 del D.Lgs. 285/1992, Nuovo Codice della Strada, negli appositi spazi esterni alle corsie di marcia, debitamente segnalati con apposita segnaletica, nonché delimitati da staccionate in legno.
- Per tutti i divieti sopra riportati, in caso di violazione, è prevista l'**applicazione della sanzione accessoria della rimozione forzata dei veicoli**.

b. *Dal 01 Giugno al 31 Agosto di ciascun anno, dalle ore 20.00 alle ore 24.00 (per l'anno di riferimento, dalla data di pubblicazione della presente ordinanza):*

- **Di vietare** il transito veicolare all'interno dell'istmo con l'ausilio di una transenna comunale munita di relativa segnaletica da collocare alla fine dell'area di sosta a pagamento e prima dell'istmo.
- Sono autorizzati al posizionamento della transenna comunale, negli orari stabiliti, gli ausiliari della sosta competenti nell'area oltretutto il personale della polizia locale del Comune di Palau.
- Sono autorizzati ad accedere sull'istmo, previa disposizione del personale sopra indicato ivi presente, i seguenti veicoli e secondo le seguenti modalità:
 - I. i veicoli per persone invalide in possesso del CUDE rilasciato ai sensi dell'art. 188 del D.Lgs. 285/1992, Nuovo Codice della Strada, esclusivamente per sostare, qualora vi siano stalli liberi, negli appositi spazi esterni alle corsie di marcia debitamente segnalati.
 - II. i veicoli delle persone residenti, nonché i titolari, dipendenti e avventori delle attività commerciali presenti sulla penisola al di fuori dell'istmo, limitatamente al transito finalizzato all'accesso alle proprietà private;
 - III. veicoli delle Forze dell'Ordine o di soccorso e veicoli comunali e veicoli di imprese svolgenti servizi o lavori per conto del Comune per ragioni di servizio.

DISPONE

Gli utenti della strada saranno portati a conoscenza della presente ordinanza mediante apposizione della relativa segnaletica.

Il personale della ditta concessionaria dell'area, come da deliberazione di Giunta Comunale n. 49 del 24/04/2025, nell'esercizio delle funzioni ausiliarie di polizia stradale ex art.12 bis del Codice della Strada assegnate con apposito decreto sindacale, avrà il compito di effettuare attività di prevenzione e accertamento di tutte le violazioni in materia di sosta e fermata nell'ambito delle aree oggetto dell'affidamento, nonché nelle aree limitrofe a quelle oggetto di concessione come, in particolare, all'interno



dell'istmo di collegamento con loc. Isuledda e via Dune di Porto Pollo trav. Porto Puddu, con potere di contestazione delle infrazioni di cui agli articoli 6, 7, 157 e 158, nonché di disporre la rimozione dei veicoli ai sensi dell'articolo 159, limitatamente agli ambiti oggetto di affidamento.

Il personale della Polizia Locale è incaricato a svolgere ogni altra attività di propria competenza nell'ambito delle aree di cui alla presente ordinanza, in materia di polizia stradale.

AVVISA

In caso di violazione delle disposizioni di cui alla presente ordinanza, si procederà con l'applicazione delle ordinarie sanzioni amministrative previste dalla legge.

In relazione al disposto dell'art. 37, comma 3, del D.Lgs. 285/1992, avverso la presente ordinanza può essere proposto ricorso, entro 60 giorni dalla sua pubblicazione, al Ministero delle infrastrutture e dei Trasporti, con la procedura di cui all'art. 74 del Regolamento di cui al D.P.R. 495/92 da coloro i quali abbiano interesse all'applicazione della segnaletica, in relazione alla natura dei segnali apposti. Per quanto attiene l'aspetto amministrativo, contro la presente ordinanza è ammesso ricorso al TAR della Sardegna nel termine di 60 giorni dalla pubblicazione, oppure, in via alternativa ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel Termine di 120 giorni dalla pubblicazione (D.P.R. 24.11.1971 N° 1199).

DICHIARA

questa ordinanza immediatamente esecutiva ed in vigore dalla data della sua sottoscrizione;

Ogni altra ordinanza relativa al presente dispositivo è da ritenere abrogata.

Il Responsabile del Settore Vigilanza

WALTER NIEDDU

documento firmato digitalmente